

## **ANEXA "B"**

la Contractul din data de \_\_\_\_\_ ( "Contractul") dintre  
**Total Business Land SRL / Total Business Land Proiect SRL ("Societatea")**  
si \_\_\_\_\_ ("Contractantul"), ambele denumite **Părțile**

### **Politici de Conduita in Afaceri**

Total Business Land SRL / Total Business Land Proiect SRL ("TBL" sau „Societatea”) își conduce activitatea si afacerile cu onestitate, integritate, în conformitate cu cele mai înalte standarde etice si conform legii.

Obiectivul acestor Politici de Conduita in Afaceri ("Politicile") este de asigura ca toti consultantii principali, contractori, furnizori si reprezentantii (colectiv "Furnizorii") isi desfasoara activitatea in conformitate cu acestea.

Aceste Politici se aplica tuturor Furnizorilor TBL si prevede un set de standarde etice pe care acestia sunt incurajati sa le respecte in desfasurarea activitatea si constituie o conditie pentru prestarea de servicii catre Societate. TBL este pregatita sa se retraga din orice relatie contractuala daca Furnizorul nu actioneaza in conformitate cu aceste Politici.

#### **1.0 Conformitatea cu legea**

TBL se va conforma tuturor legilor, regulilor si regulamentelor locatiei in care isi desfasoara activitatea si cere Furnizorilor sai de servicii sa faca la fel.

#### **2.0 Transparenta si informarea publicului**

TBL se angajeaza sa se conformeze in orice moment cu normelor legale privind transparenta in afaceri si informarea publicului cu privire la diferite aspecte ale activitatii sale.

Toate comunicările adresate publicului privind activitățile și afacerile TBL vor fi actuale, efective și fidele, consistente și detaliate în conformitate cu toate cerințele legale și regulamentele aplicabile.

#### **3.0 Confidentialitate**

In cursul furnizarii de servicii catre TBL, Furnizorii pot primi informatii confidentiale privind activitățile și afacerile Societății. Toti Furnizorii vor pastra asemenea informatii strict confidentiale si nu vor divulga asemenea informatii unei terte parti si nu vor folosi informatiile in scop sau beneficiu personal. Aceste restrictii privind dezvaluirea informatiilor confidentiale vor fi aplicabile si dupa incetarea oricaror raporturi contractuale cu TBL.

#### **4.0 Conflictul de interese**

Furnizorii vor fi rugati sa evite situatiile si sa se abtina de la orice activitate care poate fi interpretata ca fiind un conflict de interese sau perceputa ca un potential conflict de interese.

#### **5.0 Anticoruptie, excluderea platilor politice**

TBL interzice mita in toate formele sale ca si platile politice. TBL face plati numai in interesul serviciilor legitime si la rata care reflecta valoarea de piata si Societatea nici nu promite, nici nu accepta mita sau orice alte avantaje care ar putea fi considerate, direct sau indirect drept mita.

TBL va initia raporturi contractuale cu orice companii numai dupa aducerea la cunostinta catre acestea a politicilor Societatii si dupa ce se va asigura ca aceste companii nu se vor angaja in acte de coruptie, ca nu vor face plati neautorizate in numele TBL si ca nu vor actiona pentru a deghiza plati politice.

Prevederile contractelor incheiate de Societate vor cere ca toti Furnizorii sa se conformeze cu aceste Politici si acestia vor permite TBL sa auditeze registrele contabile, inregistrarile sau alte documente avand legatura cu serviciile furnizate catre Societate.

## **6.0 Raportarea unei conduite neconforme**

TBL si-a asumat obligatia de a-si conduce activitatile si afacerile in mod legal si etic si a adoptat o politica de raportare a conduitei neconforme cu legea. Toti Furnizorii sunt incurajati sa se conformeze acestei politici pentru a raporta orice incalcare a legilor, a regulilor, a regulamentelor si a acestor Politici. TBL interzice orice actiune represiva impotriva oricarei persoane care, de buna credinta, a raportat o posibila incalcare. Este inacceptabila depunerea intentionata a unui raport fals.

## **7.0 Consecintele incalcarii Politicilor**

Neconformarea cu aceste Politici poate avea consecinte severe, care pot include incetarea tuturor contractelor cu Furnizorii fara notificare. Incalcare a acestor Politici poate avea drept efect incalcare legislatiei in vigoare si in acest caz. Societatea va sesiza autoritatile competente, fapt care ar putea determina aplicarea de amenzi sau tragerea la raspundere contraventionala sau penala.

Pentru

SOCIETATE

Pentru

CONTRACTANT